



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
Π.Ε. ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ

ΝΕΟ ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ (Γ.Π.Σ.)
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΟΡΙΩΝ Τ. Δ. ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ
Π.Ε. ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Β ΣΤΑΔΙΟ - ΠΡΟΤΑΣΗ

Π.3. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ
ΝΑΥΠΑΚΤΟΣ - ΛΥΓΙΑΣ - ΕΠΗΡΟΗΓΓΑΔΟ
& ΠΕΡΙΑΤΙΚΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΙ

ΚΑΜΠΕ 3-1Α
 ΚΑΛΩΣ 1 : 10.000

ΥΠΟΜΗΜΑ

ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΝΟ

- Οριο Π.Σ. 1982 Ναυπάκτου - Λυγ - Επρωτ.
- Οριο αναγκαστικού σχεδίου πόλεως
- Οριο προετ. παραρτ. προς πολεοδομ. σχεδ.
- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γενοικής
- Αριθμητική Πολεοδ. Ενότητας - Γενοικής
- Οριο Συναγωγής Ναυπάκτου - Λυγιάς Επρωτ.
- Α. Μόσχος Σ.Δ. Λυγιάς
- Β. Μόσχος Παναγίας (κατ. Π.Α)
- Οριο οικιστικό (Π.Δ.Ν. 85)
- Προτ. διαρρυθμ. ορίου οικιστικό (Π.Δ. 85)
- Υπόγειοι σιδηροδ. Ν.Ε. Ο.
- Οριο σχεδίου εργασιών κατοικιών (Ο.Ε.Κ.)
- Τοπικό Ρυθ. Σχέδιο Πολεοδ. Στοιχείο
- Τοπικό Ρυθ. Σχέδιο Ι.Μ. Αγ. Βλασίου
- Οριο κτηριακού αρραβωνιαστικού χώρου
- Προτ. οριοθ. αρραβωνιαστικού χώρου
- Οριο Δημοσίου Κτήματος

ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

- Νέα εθνική οδός - κεντρ. αρτηρία
- Παλιό εθνική οδός - κεντρ. οριζ. αρτηρία
- Επαρχιακή - κεντρ. οριζ. αρτηρία
- Προτεινόμενη κεντρ. οριζ. αρτηρία
- Υπαρξούσα δευτερεύουσα οριζ. αρτηρία
- Προτεινόμενη δευτερεύουσα οριζ. αρτηρία
- Προτεινόμενη (ενδεικτική) οριζ. αρτηρία πεζοδρομίου οδού (κέντρ. οριζ. αρτηρία)
- Εθνική Εθνική οδός - εθν. οριζ. αρτηρία
- Προτεινόμενες οδοί
- Επιστάθ. - εθν. οριζ. αρτηρίας ενλ. χαρακτήρ
- Κεντρ. τοπικό δίκτυο
- Προτεινόμενο κέντρ. τοπικό δίκτυο
- Δευτερεύον τοπικό δίκτυο
- Προτεινόμενες πεζοδρομ. οδοί
- Υπαρξούσα κεντρ. εθνική οδός
- Αριθμητική επαρχιακών οδών

ΥΑΡΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

- Υδατορροια μόνιμης ροής
- Υδατορροια εποχιακής - παροδικής ροής
- Καλή ποταμού - χειμαρώου
- Διαρρυθμ. υδατορροια ποταμού οδοί

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ

- Πολυκατοικιακό κέντρο παραρτ. Καστρούλης Ναυπάκτου - Π.Κ.1 (αρ.4 Π.Δ.59/2018)
- Πολυκατοικιακό κέντρο παραρτ. Πτερίνων Παραρτοσίου οικισμού Ναυπάκτου - Π.Κ.2 (αρ.4 Π.Δ.59/18)
- Τοπικό κέντρο Συναγωγής - Γενοικής - Τ.Κ.1 (αρ.4 Π.Δ.59/2018)
- Τοπικό κέντρο Συναγωγής - Γενοικής παραρτ. κεντρ. κατοικιών Ναυπάκτου - Τ.Κ.2 (αρ.4 Π.Δ.59/18)
- Γενική κατοικία διαρκών επενδύσεων παραρτοσίου οικισμού Ναυπάκτου - Γ.Κ.1 (αρ.3 Π.Δ.59/2018)
- Γενική κατοικία αναγκαστικού σχεδίου παραρτοσίου οικισμού Ναυπάκτου - Γ.Κ.2 (αρ.3 Π.Δ.59/18)
- Γενική κατοικία εκτεταμένων του όρους της Π.Ε.Ο. - Γ.Κ.1α & Γ.Κ.2α (αρ.3 Π.Δ.59/2018)
- Αγνή κατοικία παραρτ. Καστρούλης Ναυπάκτου - Α.Κ.1α (αρ.1 Π.Δ.59/2018)
- Αγνή κατοικία παραρτ. Ναυπάκτου και Παλαίουναγιάς - Α.Κ.2 (αρ.1 Π.Δ.59/2018)
- Τουριστική - Αναρτήσιμη Τ.Α. (αρ.5 Π.Δ.59/2018)
- Ζ.Ε.Α.1: Προτ. Υπαρξούσα Ελεύθερης εμπόρευσης - παραρτοσίου κτήματων (αρ.6 Φ.Ε.Κ.1/Α.Α.1/09) Παραρτοσίου δραστηριότητας γεωργίας και μόδας οχημάτων (αρ. Π.Δ.59/2018)
- Προτεινόμενο Επαγγελματικό Πάρκο μόδας και κοσμητ. οχημάτων (αρ. Ν. 3862/11 (Ζ.Ε.Α.2))
- Οικισμός κάτω των 2.000 κατοίκων - ΟΙΚ (αρ.16 Π.Δ.59/2018)
- Παράρτ. γεωλογικό καταλάλητος - "ΑΚ" (β' Φάση μελέτης γεωλογικής καταλάλητος)

ΓΕΩΛΟΓΙΚΗ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ

- Παράρτ. γεωλογικό καταλάλητος - "ΑΚ" (β' Φάση μελέτης γεωλογικής καταλάλητος)

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΙΔΕΣ - ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ

- Προτεινόμενη μαρίνα τουριστικών οχημάτων
- Προτεινόμενο κατάφυτο ακαθάρτων (οικόλι)
- Προτεινόμενο Κοιμητήριο
- Προτ. χώρος παιδικών παιχνιδιών
- Προτεινόμενος χώρος προτεινόμενης δραστηριότητας οδικού παρκινγκ "Α"
- Προτεινόμενος χώρος διακρίσης & εμπρ. εκθέσεων με μόνιμη λαϊκή αγορά (β.Κ.3/12)
- Προτεινόμενη θέση αστυνομικού σταθμού
- Προτεινόμενη θέση περιφερειακού σταθμού
- Προτεινόμενος υπαίθριος χώρος σπορ/αθλητισμού
- Προτεινόμενη θέση Διεύθυν. Τεχν. Υπηρεσιών
- Βοιζογόνια - βοιζογόνια κοσμητ. οχημάτων
- Προτεινόμενη καταλήρη - αποκατάσταση υποστηρίξιμ. Δ.Ε.Η.

ΥΠΕΤΑΙΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ

- Αρμόν. Κέντρου Ναυπάκτου
- Περίγραμμα ασφαλιστικής διαγ. Κέντρου
- Κοιμητήριο
- Ελευθερία
- Καθ. Μονή
- Κέντρο Υγείας
- Πρόσβαση
- Εκπαίδευση
- Γυμνάσιο
- Δημοτικό σχολείο
- Εθνικό δημοτικό σχολείο
- Νηπιαγωγείο
- Ιδιωτικό εκπαιδευτήριο
- Πολιτιστικός
- Διαρρυθμ. βιβλιοθήκη - μουσείο
- Επισπευστικός οδικός - κέντρο
- Μουσείο κλασικών οχημάτων
- Μουσείο Βυζαντινών οχημάτων
- Αθλητισμός
- Ναυτικός δώμας
- Διαρρυθμ. κεντρικός χώρος
- Αδελφότητα κεντρ. προσηύχ.
- Διαρρυθμ.
- Διεύθυν. Οικονομικών Υπηρεσιών
- Σταθμός περιφερειακής υπηρεσίας
- Σταθμός υπηρεσιακού ΚΤΕΛ
- Υποσταθμός Δ.Ε.Η.
- Μονόδρομ βολακόου καθάρσιου

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ - ΕΙΔΕΓΧΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΦΟΡΙΣΜΩΝ

- Προστασία - εγγύτητας - συνδρομής θαλασσίου μετώπου (Π.Ε.Π.1)
- Προστασία - αναβάθμιση - αναβάθμιση ποταμών - ρεματιών & παραρτοσίου ποταμών (Π.Ε.Π.2)
- Προστασία εκπαιδευτικών πύλων ενσυχών οχημάτων (Π.Ε.Π.Δ.5)
- Πύλων ενσυχών οχημάτων
- Προστασία περιμετρικά των κοιμητηρίων (Π.Ε.Π.Δ.6)
- Προστασία περιμετρικά των δημοτικών κληρονομικών ιδιοκτησιών χρήσης (Π.Ε.Π.Δ.7)

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
 ΜΡΤΑ ΔΗΜΟΥΝΕΡΓΟΔΟΤΟΥ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΒΟΥΛΑΡΙΑΝΟ

ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗ
 ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΕΕΤΟΣ

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ - 01/09/2018 - 01/09/2018
 ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ - 01/09/2018 - 01/09/2018
 ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ - 01/09/2018 - 01/09/2018

ΠΑΡΑΘΕΤΑ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΜΡΤΑ ΔΗΜΟΥΝΕΡΓΟΔΟΤΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
 ΑΝΑΡΧ. ΚΑΘ. ΓΟΥΡΤΣΙΑΣ Ν. ΛΟΥΚΑΤΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε.
 Δ/ΝΣ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΣΤΑΔΙΟΝ. ΠΛΑΝ. 2018-2023 - ΔΕΛΤΙΟ ΠΛΑΝ. 2018-2023 Π.Δ. 59/2018 - Ε.Μ.Α.Π. - 01/09/2018

Π.3-1Α