



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
 Π.Ε. ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ

**ΝΕΟ ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ (Γ.Π.Σ.)
 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΟΡΙΩΝ Τ. Δ. ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ
 Π.Ε. ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ**

Β ΣΤΑΔΙΟ - ΠΡΟΤΑΣΗ

Π.3. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ
 ΡΙΓΑΝΙ - ΠΟΡΟΣ - ΝΕΟΚΑΣΤΡΟ - ΠΑΛΙΟΧΩΡΑΚΙΟ
 Α. ΑΦΡΟΥΣΙΑ - Α. ΜΑΜΟΥΛΑΔΑ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ
Π3-1B
 ΚΑΜΑΚΑ 1 : 10.000

ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΣΙΟ
 - - - - - Οριο ομαδοποίησης (Π.Δ.Υ.π.ρ. 85)
 - - - - - Οριο ζώνης 800.00μ
 - - - - - Προτ. διαίρεση εθν. οδού (Π.Δ.85)
 - - - - - Οριο προτ. παροχής προς πολυκατοικία

ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
 - - - - - Επαρχιακή - Κίρια οδική γραμμή
 - - - - - Προτεινόμενη κίρια οδική γραμμή
 - - - - - Υπάρχουσα δευτερεύουσα οδική γραμμή
 - - - - - Προτεινόμενη δευτερεύουσα οδική γραμμή

ΥΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
 - - - - - Υδατοφόρος μόνιμης ροής
 - - - - - Υδατοφόρος εποχιακής - παροδικής ροής

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ
 - - - - - Οικιστική ζώνη (από 2.000 κατοίκους - Ο.Κ. (αφ. 16 Π.Δ.39/2018))
 - - - - - Περιοχή Ειδικών Χωρικών Παραρτήσεων (Π.Ε.Χ.Π.) Ριγανίου - Δασοτόπου και ορειοκατοικιών (αποκλίση, ορεινή περιοχή Α.να Μαραθιάδος & Α.να Αφρούδας (αφ. 11 του Ν.2742/99) Καθαρισμό χωρική Ο.Κ. (αφ. 16 Π.Δ.39/2018) μέχρι την εθνική πολυκατοικία)

ΓΕΩΔΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ
 - - - - - Περιοχές γεωλογικά ασταθές - "ΑΚ" (β' Φάση μελέτης γεωλογικής καταλληλότητας)

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
 - - - - - Κοιμητήριο
 - - - - - Εκκλησία
 - - - - - Εθνικό κτίριο
 - - - - - Εκπαιδευτικός σύμπλοκος - κέντρο

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ - ΕΙΔΕΓΧΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ
 - - - - - Προστασία - ανθοφόρες - ανθοδούλες - παλιές & παραδοσιακές περιοχές (Π.Ε.Π.2)
 - - - - - Προστασία περιμετρών των κοιμητηρίων (Π.Ε.Π.4.8)
 - - - - - Προστασία περιμετρών των δημοτικών υδροληψιών υδροτικής χρήσης (Π.Ε.Π.Δ.7)

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ
 - - - - - Κίρια τοπικά δίκτυα
 - - - - - Δευτερεύον τοπικό δίκτυο
 - - - - - Αρτήρες επαρχιακών οδών

ΜΗΤΡΩΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ
 - - - - - Μη μόνιμο κτισμένο αρχαιολογικών
 - - - - - Μη μόνιμο βυζαντινών αρχαιοτήτων
 - - - - - Λαοκρατικές Στεφάνες Παραγωγής
 - - - - - Ηλεκτρικής Ενέργειας

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ - ΕΙΔΕΓΧΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ
 - - - - - Προστασία - ανθοφόρες - ανθοδούλες - παλιές & παραδοσιακές περιοχές (Π.Ε.Π.2)
 - - - - - Προστασία περιμετρών των κοιμητηρίων (Π.Ε.Π.4.8)
 - - - - - Προστασία περιμετρών των δημοτικών υδροληψιών υδροτικής χρήσης (Π.Ε.Π.Δ.7)

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ
 - - - - - Κίρια τοπικά δίκτυα
 - - - - - Δευτερεύον τοπικό δίκτυο
 - - - - - Αρτήρες επαρχιακών οδών

ΜΗΤΡΩΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ
 - - - - - Μη μόνιμο κτισμένο αρχαιολογικών
 - - - - - Μη μόνιμο βυζαντινών αρχαιοτήτων
 - - - - - Λαοκρατικές Στεφάνες Παραγωγής
 - - - - - Ηλεκτρικής Ενέργειας

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ - ΕΙΔΕΓΧΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ
 - - - - - Προστασία - ανθοφόρες - ανθοδούλες - παλιές & παραδοσιακές περιοχές (Π.Ε.Π.2)
 - - - - - Προστασία περιμετρών των κοιμητηρίων (Π.Ε.Π.4.8)
 - - - - - Προστασία περιμετρών των δημοτικών υδροληψιών υδροτικής χρήσης (Π.Ε.Π.Δ.7)

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ
 - - - - - Κίρια τοπικά δίκτυα
 - - - - - Δευτερεύον τοπικό δίκτυο
 - - - - - Αρτήρες επαρχιακών οδών

ΜΗΤΡΩΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ
 - - - - - Μη μόνιμο κτισμένο αρχαιολογικών
 - - - - - Μη μόνιμο βυζαντινών αρχαιοτήτων
 - - - - - Λαοκρατικές Στεφάνες Παραγωγής
 - - - - - Ηλεκτρικής Ενέργειας

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ - ΕΙΔΕΓΧΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ
 - - - - - Προστασία - ανθοφόρες - ανθοδούλες - παλιές & παραδοσιακές περιοχές (Π.Ε.Π.2)
 - - - - - Προστασία περιμετρών των κοιμητηρίων (Π.Ε.Π.4.8)
 - - - - - Προστασία περιμετρών των δημοτικών υδροληψιών υδροτικής χρήσης (Π.Ε.Π.Δ.7)

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ
 - - - - - Κίρια τοπικά δίκτυα
 - - - - - Δευτερεύον τοπικό δίκτυο
 - - - - - Αρτήρες επαρχιακών οδών

ΜΗΤΡΩΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ
 - - - - - Μη μόνιμο κτισμένο αρχαιολογικών
 - - - - - Μη μόνιμο βυζαντινών αρχαιοτήτων
 - - - - - Λαοκρατικές Στεφάνες Παραγωγής
 - - - - - Ηλεκτρικής Ενέργειας

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ - ΕΙΔΕΓΧΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ
 - - - - - Προστασία - ανθοφόρες - ανθοδούλες - παλιές & παραδοσιακές περιοχές (Π.Ε.Π.2)
 - - - - - Προστασία περιμετρών των κοιμητηρίων (Π.Ε.Π.4.8)
 - - - - - Προστασία περιμετρών των δημοτικών υδροληψιών υδροτικής χρήσης (Π.Ε.Π.Δ.7)