

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 2^{ης}
Τακτικής Συνεδρίασης
Δημοτικού Συμβουλίου
Δήμου Ναυπακτίας, έτους 2023**

Αριθμός Απόφασης 12 / 2023

ΠΕΡΙ: Ορισμός Επιτροπής Διενέργειας των Δημοπρασιών μίσθωσης, εκμίσθωσης και εκποίησης ακινήτων του άρθρου 1 του ΠΔ 270/81 για το έτος 2023.

Στη Ναύπακτο σήμερα 18-01-2023, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:30 συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ναυπακτίας στο κτήριο της Αιτωλικής Αναπτυξιακής (δυτική αίθουσα), κόμβος περιφερειακού – Παλαιοπαναγιά Ναυπάκτου, ύστερα από την υπ' αρ.πρωτ.906/13-01-2023 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου, η οποία επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του συμβουλίου και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ'αρ.375/02-06-2022 εγκυκλίου ΥΠ.ΕΣ., και του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν.4555/2018.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1. Κοτρωνιάς Θωμάς του Παναγιώτη	
2. Παπαβασιλείου Σωκράτης του Ιωάννη	
3. Σιμάκης Γεώργιος του Αναστασίου	
4. Χοχτούλας Ζαχαρίας του Δημητρίου	
5. Παπαϊωαννίδης Ιωάννης του Πολυκάρπου	
6. Λουκόπουλος Παναγιώτης του Σπυρίδωνος	Αποχώρησε από την συνεδρίαση πριν την συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας και ημερήσιας διάταξης
7. Σιαμαντάς Γεώργιος του Ιωάννη	Αποχώρησε από την συνεδρίαση μετά την συζήτηση του 5 ^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης
8. Κονίδας Παναγιώτης του Γεωργίου	
9. Δημητρόπουλος Νικόλαος του Κων/νου	Αποχώρησε από την συνεδρίαση μετά την συζήτηση του 1 ^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης
10. Σκαρλάτος Γρηγόριος του Νικολάου	
11. Μπουλές Γιάννης του Βασιλείου	Αποχώρησε από την συνεδρίαση μετά την συζήτηση του 1 ^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης
12. Κοτρώνης Γεώργιος του Κωνσταντίνου	
13. Τσέλιος Σπυρίδων του Αντωνίου	
14. Καραδήμας Χαράλαμπος του Ιωάννη	
15. Τσουκαλάς Κων/νος του Δημητρίου	
16. Ζορμπάς Κωνσταντίνος του Αποστόλου	
17. Τραχύλης Σπυρίδων του Σταύρου	
18. Γούλας Γεώργιος του Σπυρίδωνα	Αποχώρησε από την συνεδρίαση μετά την συζήτηση του 1 ^{ου} θέματος

	<i>της ημερήσιας διάταξης</i>
19. Ασημακόπουλος Γεώργιος του Κων/νου	<i>Προσήλθε στο 2^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης</i>
20. Κοτσανάς Ανδρέας του Ιωάννη	
21. Νταουσάνης Ιωάννης του Αθανασίου	<i>Αποχώρησε από την συνεδρίαση μετά την συζήτηση του 2^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης</i>

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1. Κούκουνας Αθανάσιος του Ανδρέα	
2. Χρυσανθόπουλος Λάμπρος του Ιωάννη	
3. Μουχτούρης Ηρακλής του Παναγιώτη	
4. Κιούσης Αθανάσιος του Φωτίου	
5. Ασημακόπουλος Νικόλαος του Σπυρίδωνα	
6. Καλαβρουζιώτη Παναγιώτα του Φωτίου	

Στη συνεδρίαση παρών ήταν ο Δήμαρχος κ. Βασίλειος Γκίζας ο οποίος κλήθηκε νόμιμα.

Στη συνεδρίαση παρούσα ήταν και η κ. Σταυρούλα-Μαρία Χωραφά η προϊστάμενη του τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων η οποία τήρησε τα πρακτικά της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση απύσα ήταν η πρόεδρος της κοινότητας Ναυπάκτου κ. Μυρτώ Κιμινουλάκη - Πλούμη, η οποία κλήθηκε νόμιμα.

Ο πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Γεώργιος Σιμάκης διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία με την παρουσία 21 Δημοτικών Συμβούλων στην αρχή της συνεδρίασης από το σύνολο των 27 και ανέγνωσε το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης στο οποίο συμμετείχαν 15 Δημοτικοί σύμβουλοι «Ορισμός Επιτροπής Διενέργειας των Δημοπρασιών μίσθωσης, εκμίσθωσης και εκποίησης ακινήτων του άρθρου 1 του ΠΔ 270/81 για το έτος 2023» και έδωσε το λόγο στον αντιδήμαρχο κ. Παπαβασιλείου, ο οποίος έθεσε υπόψη των μελών του δημοτικού συμβουλίου την από 11/1/2022 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως ακολούθως:

ΘΕΜΑ: Ορισμός Επιτροπής Διενέργειας των Δημοπρασιών μίσθωσης, εκμίσθωσης και εκποίησης ακινήτων του άρθρου 1 του ΠΔ 270/81 για το έτος 2023.

ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ:

1. Οι διατάξεις του άρθρου 1 του Π.Δ 270/1981 (ΦΕΚ 77/30-03-1981 τεύχος Α').
2. Οι διατάξεις των άρθρων 192 και 194 του Ν.3463/2006 του Δ.Κ.Κ.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ: Με το άρθρο 1 παρ. 1 του Π.Δ. 270/81 ορίζεται ότι:

Αι δημοπρασίαι δια την εκποίησιν ή εκμίσθωσιν πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων διεξάγονται υπό Επιτροπής αποτελούμενης, των μέν δήμων, εκ του δημάρχου, ως Προέδρου και δύο δημοτικών συμβούλων, των δε κοινοτήτων εκ του Προέδρου της Κοινότητος, ως Πρόεδρου και δύο κοινοτικών συμβούλων.

Με το άρθρο 3 παρ. 3 του Π.Δ. 270/81 ορίζεται ότι:

Αι διατάξεις των άρθρων 1 και 2 και ή παράγραφος 2 του παρόντος άρθρου, εφαρμόζονται αναλόγως και προκειμένου περί αγοράς ή μισθώσεως, υπό των δήμων ή κοινοτήτων πραγμάτων ανηκόντων εις τρίτους.

Ο ορισμός των συμβούλων των επιτροπών των προηγουμένων παραγράφων, μετά των αναπληρωτών των, ενεργείται δι' αποφάσεως του οικείου Συμβουλίου, εντός του μηνός Δεκεμβρίου εκάστου έτους και ισχύει δι' ολόκληρον το επόμενο έτος.

Αι επιτροπαί συνεδριάζουν παρόντων του Προέδρου και απάντων των μελών των και αποφασίζουν κατά πλειοψηφίαν.

Όπως γίνονται δεκτά στην Πράξη 129/2014 του Κλ. Τμ. 7 του Ελεγκτικού Συνεδρίου η ανωτέρω επιτροπή του διαγωνισμού μετά τη λήξη της δημοπρασίας εξετάζει και αξιολογεί τις οικονομικές προσφορές, το αποτέλεσμα δε της δημοπρασίας κατακυρώνεται, με απόφαση της οικείας Οικονομικής Επιτροπής. Εξάλλου, η διενέργεια του εν λόγω διαγωνισμού, κατά τη δεύτερη φάση του, από άλλο, πλην της ως άνω αρμόδιας επιτροπής διαγωνισμού, όργανο συνιστά παράβαση ουσιώδους τύπου της οικείας διαδικασίας και καθιστά μη νόμιμη την κατακύρωση του αποτελέσματός τους και τη σύναψη της σχετικής εργολαβικής σύμβασης.

ΕΙΣΗΓΗΣΗ: Κατόπιν των ανωτέρω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο με απόφασή του, να ορίσει την Επιτροπή Διενέργειας των Δημοπρασιών, μίσθωσης, εκμίσθωσης και εκποίησης ακινήτων, του άρθρου 1 του ΠΔ 270/81 για το έτος 2023 αποτελούμενη από τους:

1. Βασίλειο Γκίζα, Δήμαρχο ως Πρόεδρο της επιτροπής με αναπληρωτή του τον ...
2. Δημοτικό Σύμβουλο ως μέλος της επιτροπής με αναπληρωτή του τον ...
3. Δημοτικό Σύμβουλο ως μέλος της επιτροπής με αναπληρωτή του τον ...

Η επιτροπή συνεδριάζει παρόντων του Προέδρου και όλων των μελών της και αποφασίζει κατά πλειοψηφία.

Στη συνέχεια ο κ. Παπαβασιλείου, πρότεινε προς τα μέλη του Δ.Σ την έγκριση της ανωτέρω εισήγησης

Τέλος ο Πρόεδρος του Δ.Σ έθεσε σε ψηφοφορία την εισήγηση του κ. Παπαβασιλείου, την οποία ΟΜΟΦΩΝΑ ενέκρινε το Δημοτικό Συμβούλιο.

Η αναλυτική συζήτηση για το θέμα αυτό περιλαμβάνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της απόφασης αυτής.

Οπότε το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του όλα τα παραπάνω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ορίζει τα μέλη στην Επιτροπή Διενέργειας των Δημοπρασιών, μίσθωσης, εκμίσθωσης και εκποίησης ακινήτων, του άρθρου 1 του ΠΔ 270/81 για το έτος 2023 αποτελούμενη από τους:

1. Βασίλειο Γκίζα, Δήμαρχο ως Πρόεδρο της επιτροπής με αναπληρωτή του τον Δημοτικό Σύμβουλο κ Παπαβασιλείου Σωκράτη.
2. Τον δημοτικό Σύμβουλο κ. Κοτρώνη Γεώργιο ως μέλος της επιτροπής με αναπληρωτή του τον δημοτικό σύμβουλο κ. Παπαϊωαννίδη Ιωάννη.
3. Τον δημοτικό Σύμβουλο κ. Σιαμαντά Γεώργιο ως μέλος της επιτροπής με αναπληρωτή του τον δημοτικό σύμβουλο κ. Σκαρλάτο Γρηγόριο.

Η επιτροπή συνεδριάζει παρόντων του Προέδρου και όλων των μελών της και αποφασίζει κατά πλειοψηφία.

Τα οριζόμενα μέλη έχουν την υποχρέωση υποβολής αρχικής και ετήσιας δήλωσης περιουσιακής κατάστασης και οικονομικών συμφερόντων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3213/2003, όπως ισχύει και θα συμπεριληφθούν στην κατάσταση υπόχρεων που θα σταλεί στην αρμόδια Αρχή.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αριθμό 12 / 2023.

Οπότε συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται όπως πιο κάτω:

Ο Πρόεδρος
Υπογραφή

Ο Γραμματέας
Υπογραφή

Τα μέλη
Υπογραφές

Ακριβές αντίγραφο
Ναύπακτος 19-01-2023

Η Προϊσταμένη του ΤΥΠΟ
Πρακτικογράφος Δ.Σ.

Σταυρούλα-Μαρία Χωραφά